

Orchowo, dn. 9 marca 2020 r.

RF.DGZP.271.2.2020

Do wszystkich Wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ – część II

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: Ubezpieczenie mienie i odpowiedzialności Zamawiającego nr 519657-N-2020 z dnia 2020-03-04

Gmina Orchowo na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Część II zamówienia – Ubezpieczenia Komunikacyjne

1. Prosimy o podanie informacji o ilości ryzyk OCppm/AC ubezpieczonych w latach 2017-2020 r. – dotyczy części II zamówienia.
Odp. w 2017/2018, w 2018/2019 i w 2019/2020 zgłoszonych było 17 ryzyk OC ppm i 5 ryzyk AC.
2. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń komunikacyjnych w latach 2017-2020 w ryzykach OCppm, Autocasco oraz NNW poza wymienionymi w załączniku nr 6 do SIWZ, nie wystąpiły inne szkody, ani nie ma założonych rezerw.
Odp. Zamawiający potwierdza.
3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wypłatę odszkodowania z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia eksploatacyjnego w odniesieniu do opon, akumulatorów, elementów układu hamulcowego, elementów układu wydechowego?
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.
4. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie Assistance nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.
Odp. Zamawiający potwierdza.
5. Prosimy o potwierdzenie, że jeśli kwestia wyłączeń odpowiedzialności nie została uregulowana w SIWZ i Umowie, to zastosowanie będą miały wyłączenia ujęte w OWU Wykonawcy.
Odp. Zamawiający potwierdza.
6. Prosimy o zmianę treści klauzuli reprezentantów na następującą:
Klauzula reprezentantów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego uważa się wyłącznie takie osoby/organy jak Burmistrz. Za szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa osób niebędących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność. Dotyczy wszystkich ryzyk komunikacyjnych z wyjątkiem obowiązkowego ubezpieczenia OC p.p.m.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

Część I zamówienia – Ubezpieczenia Majątkowe i OC.

7. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałe w wyniku osuwania i zapadnia się ziemi spowodowane działalnością człowieka.
Odp. Zamawiający potwierdza.

8. Prosimy o podanie informacji czy w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia są instalacje solarne lub fotowoltaiczne. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości instalacji oraz wskazanie miejsca montażu instalacji.

Odp. Zamawiający informuje, że obecnie nie posiada solarów.

9. Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia na:

„Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe oraz pokryciu kosztów powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpiezonego nie może przekroczyć wartości mienia deklarowanej do ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

10. Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy na:

„Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy – Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana mimo, że ubezpieczający nie przystosował ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego do pracy, np. sprzęt nie został rozpakowany) oraz w sytuacji przenoszenia ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego) z jednego miejsca na inne w obrębie danej lokalizacji. Ochroną objęte są również ruchomości, które przez dłuższy okres znajdują się w lokalizacji objętej ochroną, jednak nie są eksploatowane (np. w szkole w okresie przerwy wakacyjnej), ale zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Niniejsza klauzula nie dotyczy ubezpieczenia budynków i budowli.”

11. Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych na:

„Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpiezonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji (do 300 m) objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Klauzula otrzymuje brzmienie zgodnie z wnioskowanym.

12. Wnioskujemy o wyłączenie klauzuli obligatoryjnej akceptacji zmiany wartości mienia lub o zakwalifikowanie jej do klauzul fakultatywnych.
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.
13. Wnioskujemy o zastosowanie w klauzuli obligatoryjnej: ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji limitu czasowego do 6 miesięcy.
14. Odp. Zamawiający wyraża zgodę. W klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji zostaje wprowadzony limit 6 miesięcy.
15. Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli zmiany lokalizacji w odbudowie na:
„Klauzula zmiany lokalizacji w odbudowie - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że na pisemny wniosek Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie gminy, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.”
- Odp. Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie „na pisemny wniosek Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę”. Klauzula otrzymuje brzmienie jak we wniosku.
16. Prosimy o podanie informacji czy wszystkie budynki wybudowane przed 1967 rokiem przeszły generalne remonty?
Jeśli tak prosimy o podanie zakresu wykonanych prac.
Odp. Mieszkania nie przechodziły generalnych remontów.
- Szkoła w Bielsku – wymiana okien i termomodernizacja budynku,
- Szkoła w Różannie – wymiana okien, generalne remonty pomieszczeń (wymiana podłóg, drzwi, malowanie ścian),
- Szkoła w Słowikowie – wymiana okien i remonty pomieszczeń,
- Szkoła w Orchowie, termomodernizacja, remont dachu oraz generalne remonty pomieszczeń,
- Ośrodek zdrowia – wymiana okien i remonty pomieszczeń,
- Lokale mieszkalne w Ośrodku Zdrowia – wymiana instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej, remonty pomieszczeń,
- Świetlica w Szydłowie – częściowa wymiana okien i drzwi, remonty pomieszczeń,
17. Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.
Odp. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa i na tą okoliczność każdorazowo sporządzane są protokoły.
18. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.
W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.
Odp. zamawiający potwierdza.
19. Prosimy o uzupełnienie informacji czy wszystkie budynki są użytkowane – dotyczy wykazu budynków i budowli, przy których brak informacji.
Odp. Potwierdzamy, że wszystkie są użytkowane.

20. Jeśli przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji, pustostany lub przeznaczone do rozbiórki prosimy o podanie dodatkowych informacji:
- 1) czy teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,
 - 2) czy wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,
 - 3) czy gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.
- Odp. nie dotyczy.
21. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie Gminy wystąpiła powódź, jeśli tak, to jakie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zostały nią dotknięte.
- Odp. Nie wystąpiła.
22. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?
- Odp. Nie znajdują się.
23. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:
- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
 - b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
 - c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
 - d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.
- Odp. nie dotyczy.
24. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:
- a. Gdzie się znajduje - adres
 - b. Od kiedy funkcjonuje
 - c. Na jak dużym obszarze
 - d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
 - e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska.
- Odp. Nie.
25. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat?
- Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.
26. Przy ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o zmianę zapisu zakresu ubezpieczenia na:
- „W ramach sumy gwarancyjnej po wypadku Ubezpieczyciel zobowiązany jest do:
- pokrycia poniesionych po wystąpieniu wypadku kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
 - pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn, rozmiaru szkody lub odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem,
 - pokrycia kosztów konieczne do poniesienia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami:
- a) niezbędne koszty sądowej lub pozasądowej pomocy prawnej lub obrony przed roszczeniem w sporze prowadzonym w porozumieniu z Ubezpieczycielem,
 - b) niezbędne koszty sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
 - c) koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów.”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

27. Wnioskujemy o wyrażenie zgody na wprowadzenie zastrzeżenia, że przedmiotem zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę i informuje, że nie prowadzi takiej działalności i nie planuje zacząć.

28. Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odp. Zamawiający potwierdza.

29. Czy w okresie ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

Odp. Nie planuje.

30. Wnioskujemy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

Odp. Wysokość budżetu na remonty dróg i chodników wynosi 500 000 zł na trzy lata.

31. Prosimy o zmianę zapisów Istotnych postanowień umowy :

1) par. 5 ust. 1 ppkt 1 – prosimy o wydłużenie terminu 3 dni do 7 dni, tak że zapisy przyjmą brzmienie:

a) informowania pełnomocnika Zamawiającego o przyjęciu i zarejestrowaniu szkody nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia,

Odp. 31. Zamawiający wyraża zgodę.

32. par. 5 ust. 3 – prosimy o wydłużenie terminu z 60 dni do 90 dni, tak że zapisy przyjmą brzmienie:

3. W przypadku uznania odpowiedzialności za szkodę w mieniu Zamawiającego, Wykonawca wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia szkody, a w przypadku gdy wyjaśnienie w tym terminie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy okazało się niemożliwe, odszkodowanie wypłaca się w terminie 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności okazało się możliwe, nie później jednak niż w terminie 90 dni od zgłoszenia szkody. Termin 90-dniowy na ostateczną wypłatę odszkodowania nie obowiązuje, jeżeli poszkodowany lub ubezpieczony nie dostarczył dokumentów, o które wystąpił Wykonawca, a które mają wpływ na ustalenie wysokości szkody lub odpowiedzialności za szkodę oraz gdy ustalenie odpowiedzialności Wykonawcy albo wysokości należnego odszkodowania zależy od toczącego się postępowania karnego lub cywilnego – dotyczy ubezpieczeń dobrowolnych.

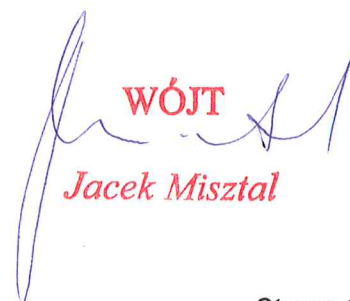
Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zgodnie z wnioskiem zapisów we wzorze umowy – zał. Nr 4b par. 5 punkt.3

33. prosimy o wykreślenie postanowień par. 5 ust. 4 i ust.6

~~4. W przypadku uznania odpowiedzialności za szkodę w mieniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do wypłaty kwoty bezspornej odszkodowania na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od zgłoszenia szkody, zgodnie z art. 817 k.c.~~

~~6. Jeżeli Wykonawca nie udzieli odpowiedzi na reklamację (odwołanie) w terminach, o których mowa w ust. 5 uważa się, że uznał on reklamację.~~

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.


WÓJT
Jacek Misztal

